

Warszawa, 16 maja 2014 roku

List do Udziałowców, Obligatariuszy, Partnerów i Klientów

Szanowni Państwo!

Niniejszym przedstawiamy Państwu sprawozdanie finansowe za okres sprawozdawczy od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. HB Reavis Finance PL Sp. z o.o. („Spółka”).

W sprawozdaniu finansowym zawarte są szczegółowe informacje dotyczące sytuacji finansowej Spółki. Do sprawozdania dołączona jest opinia i raport Niezależnego Biegłego Rewidenta z badania sprawozdania finansowego za okres od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. oraz sprawozdanie z działalności.

Spółka jest spółką celową utworzoną na potrzeby emisji Obligacji. Jej działalność jest związana z pozyskaniem funduszy na realizację zamierzeń inwestycyjnych przez Grupę HB Reavis.

W okresie od dnia 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. Spółka wyemitowała 4-letnie obligacje Serii A oznaczone PLHBRVF00018 na kwotę 111.000.000 PLN. Obligacje są oprocentowane w oparciu o zmienną stopę WIBOR 3M powiększony o marżę w wysokości 3,95% w skali roku. Kupon jest płatny w okresach kwartalnych, a data wykupu obligacji określona została na dzień 27 listopada 2017 r. Spółka posiada opcję wcześniejszego wykupu po wartości nominalnej od dnia 27 listopada 2016 r. Obligacje notowane są na ASO BondSpot S.A..

W 2014 r. Spółka rozważa dalsze emisje obligacji. Wpływy z emisji obligacji Spółka przeznaczy na finansowanie (w tym poprzez refinansowanie grupowych pożyczek podporządkowanych) projektów inwestycyjnych w sektorze nieruchomości, realizowanych przez podmioty z Grupy HB Reavis.

Z poważaniem,



Stanislav Frnka
Prezes Zarządu



Rene Popik
Członek Zarządu

